

都築建設工業株式会社



since1951



末永く住み続ける家づくり

お客様の夢を「形」にします



注文住宅

注文住宅『つづきの家』はお客様に末永く住み続けていただけるよう安心安全な建材を吟味し、信頼のおける大工や業者の協力を得て行う家づくりを心掛けています。
 新築・増改築はもちろん、各種リフォームも外構やお庭造りも手掛けております。
 共働きが増えてきた昨今、男女問わず家事を楽にできるスムーズな動線を考えた間取り。家族が気持ちよく身支度できる空間など取り入れてみてはいかがでしょうか。
 弊社は地元でコツコツと60年以上、地域の皆様に育てていただきながら住宅事業・不動産事業・公共事業を取り組んでおります。
 皆さまが安心してご依頼できるよう誠心誠意ここを込めて各種準備いたしております。

性能・仕様

高气密・高断熱

長期優良や ZEH 基準の断熱等級5以上を確保。
 夏は涼しく、冬でも暖かい住まいは、冷暖房費を軽減できます。

耐震性・耐風性

耐震等級3、耐風等級2と最高等級を確保。
 地震や台風に強い住まいです。

省エネ性

高効率の給湯器を使用することで省エネ等級6を確保。
 環境にやさしい高水準の省エネ住宅です。

構造

木造軸組み工法（柱と梁で骨組みを作り、間取り変更が柔軟な日本の伝統工法）

外装

屋根：瓦・GL鋼板など
 外壁：サイディングなど

断熱

天井・壁・床に高性能グラスウールを施工

開口部

Low-E 複層ガラス
 断熱仕様玄関ドア
 アルミ樹脂複合サッシ
 オール樹脂サッシ



ご相談から工事の流れ



詳細はホームページをご覧ください →



お問い合わせ

まずはお電話やメール・ホームページなどでお問い合わせください。

何でもご相談・ご質問をお受けいたします。



敷地調査・プラン作成

現地や行政での調査をし、法に収まる形でご希望のプランを作成いたします。



お見積り

プラン確定しましたらお見積りを作成いたします。ご予算と相談しながらご納得いくまでお見積りさせていただきます。必要経費などご予算のご提案もいたします。



申込み・内容確認・契約・建築確認申請

プラン・予算が決まりましたら工事請負契約を締結させていただきます。

本設計に入り、建築確認申請を提出します。



地鎮祭・地盤調査・地盤改良工事

工事の安全祈願や地盤の調査をします。

調査結果に基づき必要な地盤改良措置をご相談させていただきます。施工いたします。



基礎工事

建物の位置を縄張りし、現地でご確認いただいた後に基礎工事に入ります。



上棟(建前・棟上げ)

柱や梁などの基本構造を完成させ棟木を取り付けます。弊社の信頼できる棟梁をはじめ、大人数で行います。



サッシ・外装・内装・設備・仕上

サッシ取付、外装工事、電気配線、断熱材、水道の工事をしてから内装工事に入ります。

途中現場に来ていただき、ご確認やご見学も可能です。



検査・手直し・引き渡し

検査機関の検査はもちろん、社内検査、お施主様検査を行い、手直しいたします。建物や設備の説明、鍵の設定などを経て、お引き渡しを完了いたします。

保証・アフターメンテナンス・無料点検

お引き渡し後も安心していただけるよう、各種保証やアフターメンテナンスもご用意しております。もちろん外構工事その他工事の追加工事もお受けしておりますのでご相談ください。

保証

地盤保証



最長20年間

※方法により異なります

防水保証



10年間

防蟻保証



5年間

アフターメンテナンス・無料点検



6ヶ月・1年・2年・5年・10年

完成後も定期的にご訪問、チェックリストによるアフターメンテナンス。建物引渡し後、6ヶ月、1年、2年、5年、10年と弊社スタッフが定期的にあつターメンテナンスを実施させていただきます。弊社スタッフによるアフターメンテナンスは無料で実施させていただきます。修理や交換が必要な場合は、別途お見積りさせていただきます。

リフォーム・修理・修繕

キッチン・トイレ・洗面・バスルームなど水廻りのリフォームをはじめ、広いお部屋の仕切りや、狭いお部屋の拡張、増築、減築を承っております。また、年齢を重ねた方には手摺や段差解消などのバリアフリー対策もいたします。何でもご相談ください。



Kitchen



Toilet



Bathroom

壁・床などのキズや汚れ建具が開けづらくなったり、音鳴りしたりなどの不具合や、水漏れや設備機器の不都合などでお困りの際もご相談ください。

カーボンニュートラルの実現に向けて



建設事業

General Construction

地元企業様の事務所、工場、店舗など設計から施工、改修工事までお手伝いいたします。
また、豊富な知識と実績をもとに、地盤の調査・改良もいたします。



公共事業

Public Works

高浜市を中心に学校施設や市営住宅等、公共の施設の新築・増改築・修繕工事に携わっております。
地域の皆様のお役に立てるよう街づくりのお手伝いをいたします。



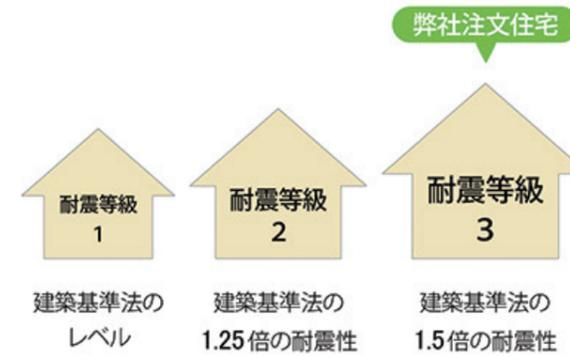
不動産事業

Real Estate Business

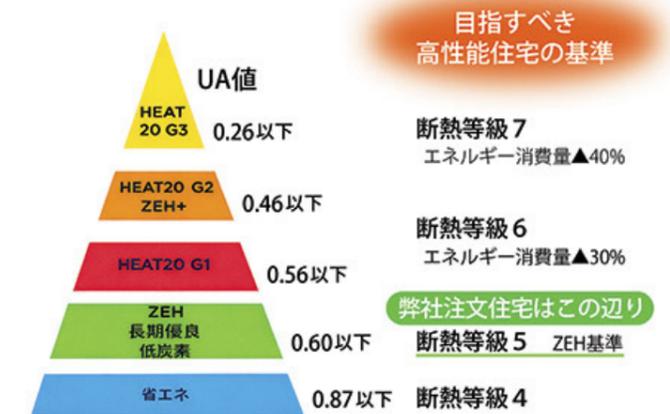
土地の販売や買取、中古住宅の販売など不動産業務にも携わっております。
また、「空家」や「空地」のご活用方法などもご相談ください。



耐震性能



断熱性能



住宅事業

Residential Construction

高浜市をはじめ、周辺市町に多数の実績があります。
注文住宅からリフォーム、外構工事など、あなたの『夢』を形にするお手伝いをさせていただきます。
弊社の注文住宅は長期優良はもちろん、ZEH 対応も可能です。



自社規格住宅

これまでの住宅建築の経験を活かし、自社オリジナルの規格住宅を検討中です。注文住宅とは違い、固定されたプランでありながらも自由度のある間取り、高品質でありながらも低価格から始められるような工夫をし、費用対効果の高い住宅づくりに努めます。
これからも、人にやさしく安心して暮らせる省エネ住宅を目指します。



『ONE〜』

A space of your own. 自分のために生きる人の空間



「住友林業の家」協力施工店

弊社は『住友林業の家』協力施工店です。住友林業で家づくりをお考えの方は、弊社よりご紹介させていただきます。

住友林業の家

CSR活動

地域の皆様と歩む活動

週に一度の地域清掃や夏のイベント、冬のイルミネーションなどのCSR活動を通して地域に貢献し、地域の皆様に恩返しできる企業を目指しています。地域の皆様に信頼していただけるよう努力いたします。よろしくお願いいたします。

地域清掃



つづきの夏まつり



イルミネーション



会社名 都築建設工業株式会社
代表者 代表取締役社長 都築 実
創業 昭和 26 年 4 月
(設立) (昭和 36 年 3 月)
資本金 4,400 万円
免許 宅地建物取引業 一級建築士事務所
建設業
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属団体 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員 東海不動産
公正取引協議会加盟
事業内容 建築設計・施工 リフォーム エクステリア
不動産売買仲介 宅地分譲
公共工事 その他建設事業全般

Website



LINE



Instagram



所在地 〒444-1322
愛知県高浜市二池町五丁目5-7
TEL 0566-53-0706
FAX 0566-53-2031
営業時間 8:00~17:00
定休日 毎週土・日曜日
(毎月最終土曜日は営業)
WEB <https://tuduki-kk.co.jp/>

